

DELIBERATION DU CONSEIL D'ADMINISTRATION N°182
DU 17 DECEMBRE 2025

Administrateurs présents :

BATOUX Marie – BEN SAID Azzedine – BIAGGI Solange – BLUM Roland – CIRILLO Jean-Luc – DELETRAZ François – GERARD Jacky – GHEORGHIEV Dimitri – GROS Frédéric – GUARINO Valérie – GUELLE Frédéric – LACAUX Jean-Michel – MOLINO André – PAGANELLI Djamila – PILA Catherine – PONS Henri – REBOULIN Jean-Claude – ROBIN Pierre – SIMON Laurent – VESELAJ Frédéric.

Administrateurs absents et représentés :

ALVAREZ Martial représenté par BIAGGI Solange – AMIEL Michel représenté par PILA Catherine – BAQUIER Cyrille représenté par BLUM Roland – CHARROUX Gaby représenté par MOLINO André – DORIOLE Alexandre représenté par SIMON Laurent – GRANIER Hervé représenté par PONS Henri – REAULT Didier représenté par GUELLE Frédéric – VENTRON Amapola représentée par GUARINO Valérie.

Administrateurs absents :

ROUSSET Alain – VIGOUROUX Frédéric.

DEMANDE DE REMISE GRACIEUSE
Annexe de la Bibliothèque Municipale de la Ville de Marseille située dans la
station de Métro Castellane

Par convention d'occupation temporaire du domaine public en date du 07/01/2022, la RTM a mis à la disposition de la Ville de Marseille un local à usage culturel, pour une activité de Bibliothèque / Médiathèque Municipale.

Cette convention a été conclue pour une durée ferme de cinq ans sans possibilité de reconduction tacite.

Dans le cadre du programme « Rénov Stations » et plus particulièrement des travaux prévus à la station Castellane, des interventions auront lieu de janvier à juillet 2026. Ces travaux entraîneront soit une impossibilité totale d'accès à la Bibliothèque municipale, soit une perturbation significative de son activité.

Le planning prévisionnel, validé avec les services de la Ville en charge de la bibliothèque est le suivant :

- Janvier 2026 : démarrage des travaux : 3 semaines de fermeture afin de créer la « zone chantier » et de décaler l'accès à la Bibliothèque municipale.
- Février à juin 2026 : travaux réalisés par la RTM et ses sous-traitants autour de la bibliothèque (pas de fermeture).
- Juillet 2026 : 4 semaines de fermeture afin de réaliser les travaux de rénovation de la station.

De ce fait, il est proposé d'accorder une remise gracieuse de 6 mois de redevance soit la somme de 4 950 €HT.

Sur le rapport présenté et après en avoir délibéré, le Conseil d'Administration décide d'approuver la demande de remise gracieuse de loyer pour un montant de 4 950 €HT et d'autoriser le Directeur Général à la mettre en œuvre.

Certifiée conforme
Marseille, le 17 décembre 2025
La Présidente du Conseil d'Administration
Catherine PILA